



DZIENNIK URZĘDOWY WOJEWÓDZTWA ŚLĄSKIEGO

Katowice, dnia 22 marca 2017 r.

Poz. 1784

OGŁOSZENIE BURMISTRZA MIASTA RADZIONKÓW

z dnia 21 marca 2017 r.

w sprawie zestawienia danych dotyczących czynszów najmu lokali mieszkalnych nienależących do publicznego zasobu mieszkaniowego za 2016 rok położonych na obszarze Gminy Radzionków

Na podstawie art. 4a ustawy z dnia 21 czerwca 2001 r. o ochronie praw lokatorów, mieszkaniowym zasobie gminy i o zmianie Kodeksu cywilnego (t.j. Dz. U. z 2016 r., poz. 1610) oraz § 3 rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 27 grudnia 2007 r. w sprawie określenia danych dotyczących czynszów najmu lokali mieszkalnych nienależących do publicznego zasobu mieszkaniowego, położonych na obszarze gminy lub jego części (Dz. U. z 2007 r., Nr 250, poz. 1873), ogłaszam zestawienie danych dotyczących czynszów najmu lokali mieszkalnych nienależących do publicznego zasobu mieszkaniowego za 2016 rok położonych na obszarze Gminy Radzionków.

| a) I półrocze | | | | | | | | | | | |
|---|-----------------|------------|-------|-----------|-------|-----------|----------------------|-----------|---------------------|------------|-------|
| Stawki czynszu za 1 m ² powierzchni użytkowej lokalu | | | | | | | | | | | |
| Budynek wybudowany w latach, przy uwzględnieniu jego stanu technicznego | | | | | | | | | | | |
| Powierzchnia lokalu | Standard lokalu | do 1918 r. | | 1919-1945 | | 1946-1970 | | 1971-2002 | | po 2002 r. | |
| | | zły* | dobry | zły | dobry | zły | dobry | zły | dobry | zły | dobry |
| poniżej 40 m ² | A | | | | | | 1) 11,05 2) 17,12 | | 1) 4,83 2) 24,33 | | |
| | B | | | | | | | | | | |
| | C | | | | | | | | | | |
| 40 m ² do 60 m ² | A | | | | | 16,17 | | | 1) 5,49 2) 26,67 | | |
| | B | | | | | | | | | | |
| | C | | | | | | | | | | |
| powyżej 60 m ² do 80 m ² | A | | | | | | | | 1) 4,63 2) 22,28 | | |
| | B | | | | | | | | 7,80 | | |
| | C | | | | | | | | | | |
| powyżej 80 m ² | A | | | | | | | | | | |
| | B | | | | | | | | | | |
| | C | | | | | | | | | | |

| b) II półrocze | | | | | | | | | | | |
|---|-----------------|------------|-------|-----------|-------|-----------|---------------------|-----------|---------------------|------------|-------|
| Stawki czynszu za 1 m ² powierzchni użytkowej lokalu | | | | | | | | | | | |
| Budynek wybudowany w latach, przy uwzględnieniu jego stanu technicznego | | | | | | | | | | | |
| Powierzchnia lokalu | Standard lokalu | do 1918 r. | | 1919-1945 | | 1946-1970 | | 1971-2002 | | po 2002 r. | |
| | | zły* | dobry | zły | dobry | zły | dobry | zły | dobry | zły | dobry |
| poniżej 40 m ² | A | | | | | | 1) 4,96 2) 16,53 | | 1) 4,23 2) 23,73 | | |

| | | | | | | | | | | | |
|---|---|--|--|--|--|----------------------|--|---------------------|--|--|--|
| | B | | | | | | | | | | |
| | C | | | | | | | | | | |
| 40 m ² do 60 m ² | A | | | | | 1) 11,98 2) 15,45 | | 1) 4,91 2) 16,31 | | | |
| | B | | | | | | | 7,80 | | | |
| | C | | | | | | | | | | |
| powyżej 60 m ² do 80 m ² | A | | | | | | | 1) 4,16 2) 21,66 | | | |
| | B | | | | | | | | | | |
| | C | | | | | | | | | | |
| powyżej 80 m ² | A | | | | | | | | | | |
| | B | | | | | | | | | | |
| | C | | | | | | | | | | |

A – standard wysoki (wyposażenie w instalację centralnego ogrzewania oraz korzystna lokalizacja budynku)

B – standard średni (wyposażenie w instalację centralnego ogrzewania, ale niekorzystna lokalizacja budynku lub brak instalacji centralnego ogrzewania)

C – standard niski (brak instalacji wodociągowo-kanalizacyjnej)

* – budynek wymaga remontu

1) ** stawka czynszu najniższa; średnia z najniższych stawek w przypadku większej liczby stawek

2) stawka czynszu najwyższa; średnia z najwyższych stawek w przypadku większej liczby stawek

Burmistrz

dr Gabriel Tobor