

**UCHWAŁA NR .....**  
**RADY MIASTA RADZIONKÓW**

z dnia ..... 2019 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na odstąpienie od obowiązku przetargowego zawarcia umowy dzierżawy na czas nieoznaczony**

Na podstawie art.18 ust.2 pkt.9 lit „a” ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2019 r., poz. 506) i art.37 ust.4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2018 r., poz. 2204),

**Rada Miasta Radzionków uchwała,  
co następuje:**

§ 1. 1. Wyrazić zgodę na oddanie w dzierżawę w trybie bezprzetargowym niewydzieloną część działki [REDAKTOR], m. 19 o powierzchni 15,00 m<sup>2</sup>, z przeznaczeniem na garaż przenośny, położoną w Radzionkowie przy [REDAKTOR] na podstawie kolejnej umowy dzierżawy zawartej na czas nieoznaczony. Działka stanowiąca własność Gminy Radzionków objęta jest księgą wieczystą [REDAKTOR] Sądu Rejonowego w Tarnowskich Górach.

§ 2. Załącznik graficzny, stanowiący integralną część uchwały.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Radzionków.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.



Skala 1:1000  
TEREN DZIERŻAWY

## Uzasadnienie

Z wnioskiem o wyrażenie zgody na przedłużenie umowy dzierżawy niewydzielonego gruntu obejmującego część działki [REDAKTED] a.m. 19 ( przed podziałem geodezyjnym działki [REDAKTED] oraz nr [REDAKTED] o pow. 15,00 m<sup>2</sup>, położonej w Radzionkowie przy [REDAKTED], stanowiącej własność Gminy Radzionków, objętej księgą wieczystą [REDAKTED] Sądu Rejonowego w Tarnowskich Górach wystąpił dotychczasowy Dzierżawca, [REDAKTED]

Przedmiotem dzierżawy był grunt o powierzchni 15,00 m<sup>2</sup>, z przeznaczeniem na garaż przenośny.

Zgodnie z zapisami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego teren położony jest w strefie terenów budownictwa mieszkaniowo-usługowego oznaczonej na rysunku planu symbolem „B.67 MU”.

Do czasu ustalenia przez Gminę Radzionków innego sposobu zagospodarowania przedmiotowej nieruchomości, zasadnym jest zawrzeć stosowną umowę dzierżawy.

W tym stanie rzeczy, podjęcie niniejszej uchwały jest w pełni uzasadnione.

Zastępca Burmistrza

**Bernard Skibiński**