

UCHWAŁA NR
RADY MIASTA RADZIONKÓW

z dnia 2019 r.

w sprawie wyrażenia zgody na zbycie nieruchomości w drodze bezprzetargowej z przeznaczeniem na poprawę zagospodarowania nieruchomości przyległej

Na podstawie art.18 ust.2 pkt.9 lit."a" ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (t.j. Dz.U. z 2018r. poz. 506 ze zm.), w związku z art. 13 ust.1, art.20 pkt. 2 oraz art. 37 ust. 2 pkt 6 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U. z 2018 roku, poz. 2204 ze zm.)

**Rada Miasta Radzionków uchwała,
co następuje:**

§ 1. 1. Wyrazić zgodę na zbycie części nieruchomości [REDAKTURA] Sądu Rejonowego w Tarnowskich Górach obejmującej niezabudowaną działkę gruntu [REDAKTURA] o pow. 2111m² a.m.20 o/Radzionków, położoną w Radzionkowie przy [REDAKTURA] na poprawę zagospodarowania nieruchomości [REDAKTURA] Sądu Rejonowego w Tarnowskich Górach obejmującej działki nr [REDAKTURA] o łącznej powierzchni 6607m².

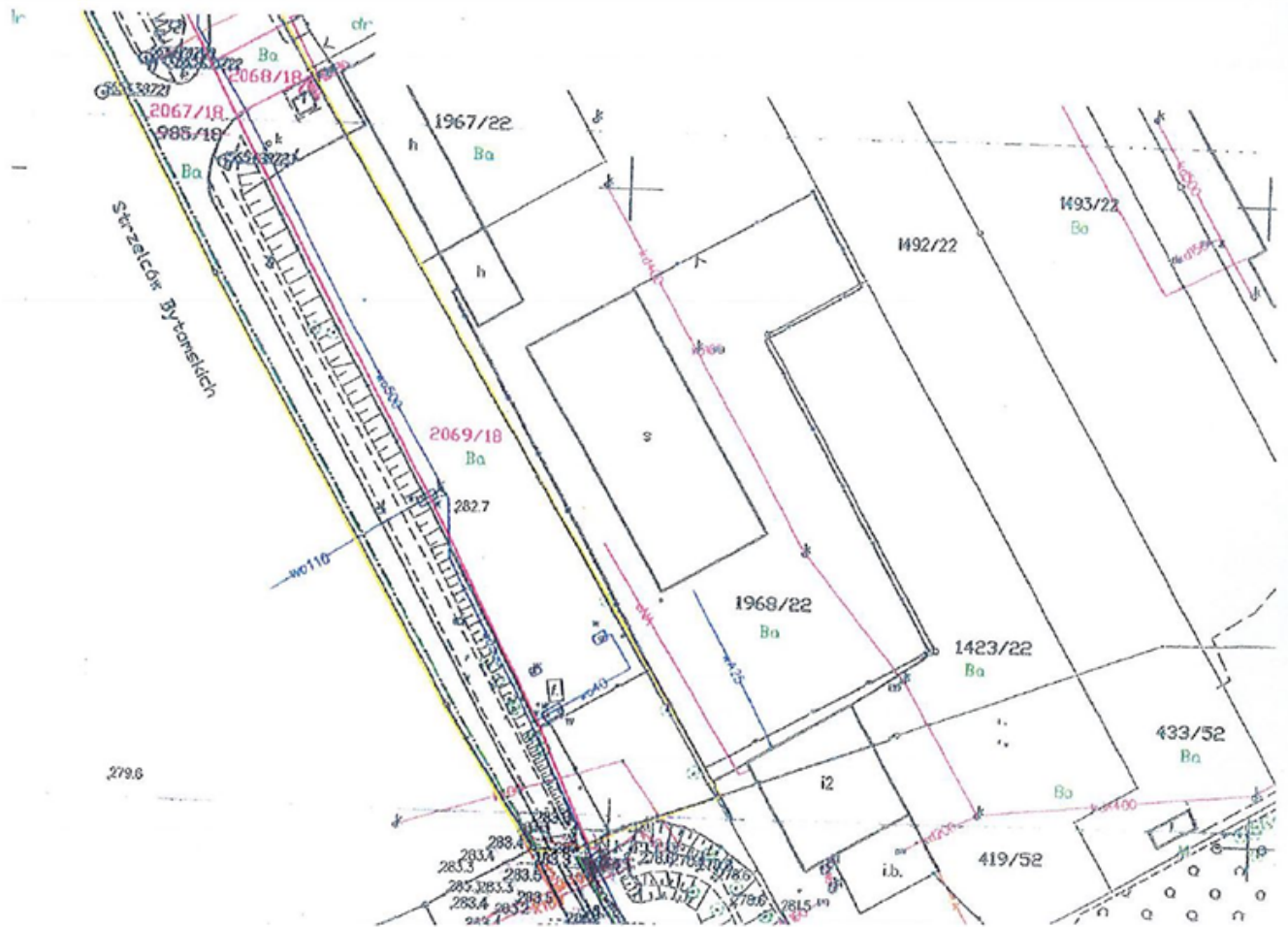
2. Niezabudowana działka stanowiąca część nieruchomości [REDAKTURA] Sądu Rejonowego w Tarnowskich Górach, będąca przedmiotem zbycia została przedstawiona na załączniku nr 1 stanowiącym integralną część Uchwały.

§ 2. Zbycie części niezabudowanej nieruchomości opisanej w § 1.1 nastąpi zgodnie z zasadami określonymi ustawą z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U. z 2018 roku, poz.2204 ze zm.).

§ 3. Wykonanie Uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Radzionków.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Załącznik do uchwały Nr
Rady Miasta Radzionków
z dnia.....2019 r.



Uzasadnienie

Niezabudowana działka gruntu opisana w §1 położona przy [REDAKTOWANO] w Radzionkowie, znajduje się w bezpośrednim sąsiedztwie nieruchomości [REDAKTOWANO] Sądu Rejonowego w Tarnowskich Górach, stanowiącej własność osoby prawnej.

Mając na względzie fakt, że na działce znajduje się stacja transformatorowa oraz przebiegają przez nią sieci infrastruktury technicznej m.in. wodociąg, sieć elektroenergetyczna zbycie nastąpi na poprawę zagospodarowania nieruchomości [REDAKTOWANO] w postępowaniu bezprzetargowym.

Zgodnie z Miejscowym Planem Zagospodarowania Przestrzennego położona jest w terenie strefy aktywności gospodarczej oznaczonej na rysunku planu symbolem „C.9 S/PU”.

Działka gruntu zostanie oszacowana przez rzeczoznawcę majątkowego, a wartość gruntu ustalona przez rzeczoznawcę majątkowego stanowić będzie podstawę do ustalenia ceny sprzedaży.

W tym stanie rzeczy podjęcie Uchwały jest uzasadnione.