

Zarządzenie nr 456.104...  
Burmistrza Miasta Radzionków  
z dnia 24 czerwca 2004 roku

w sprawie ogłoszenia przetargu ustnego nieograniczonego na stawkę czynszu za dzierżawę gruntów rolnych.

Działając na podstawie art.30 ust.2 pkt 3, ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym / Dz. U. z 2001 roku 142 poz. 1591 ze zm./ oraz § 2 Załącznika do Uchwały nr 721/2001 Zarządu Miasta Radzionków z dnia 24 października 2001 roku w sprawie trybu wydzierżawiania i najmu nieruchomości oraz ustalania stawek za dzierżawę i najem nieruchomości z późn. zmianami.

Burmistrz Miasta Radzionków zarządza, co następuje:

§ 1.

Ogłosić przetarg ustny nieograniczony na stawkę czynszu za dzierżawę części nieruchomości stanowiących grunty rolne, zapisanych w KW 54843 i KW 43006 Sadu Rejonowego w Tarnowskich Górach; na zasadach określonych w ogłoszeniu stanowiącym załącznik nr 1 do niniejszego zarządzenia.

§ 2.

Wykonanie uchwały powierza się Kierownikowi Referatu Gospodarki Nieruchomościami,

§ 3.

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

wz. BURMISTRZA

*Karol Tobór*  
mgr inż. Karol Tobór  
ZASTĘPCA BURMISTRZA

*[Signature]*  
m

Załącznik nr 1  
do Zarządzenia Nr 456/04.....  
Burmistrza Miasta Radzionków  
z dnia 24 czerwca 2004 roku

**BURMISTRZ MIASTA RADZIONKÓW OGŁASZA PRZETARG USTNY  
NIEOGRANICZONY NA STAWKĘ CZYNSZU ZA DZIERŻAWĘ GRUNTÓW  
ROLNYCH STANOWIĄCYCH WŁASNOŚĆ GMINY RADZIONKÓW**

Grunty położone w północnej części miasta Radzionków na granicy z Tarnowskimi Górami i Świerklańcem o łącznej powierzchni 12 ha 61 a 97 m<sup>2</sup>, oznaczone wg ksiąg wieczystych:

**KW 54843 Sądu Rejonowego w Tarnowskich Górach, obejmująca działki numer 132/5 – 136/5, 138/5 – 141/5, 143/5, 147/5, 151/5 – 154/5, 156/5, wg użytków - R III b, R IV a, R IV b, R V, Ps V, N, karta mapy 17, obręb Radzionków,**

**KW 43006 Sądu Rejonowego w Tarnowskich Górach, obejmująca działki numer 137/5, 142/5, 144/5 – 146/5, 148/5 – 150/5, 155/5, 157/5, 158/5 wg użytków - R IV a, R IV b, R V, Ps V, N, karta mapy 17, obręb Radzionków,**

Przeznaczenie nieruchomości w planie miejscowym – strefa terenów rolniczych wyłączonych z zabudowy.

Sposób zagospodarowania: dzierżawa na cele rolne – na podstawie umowy zawartej na czas nie oznaczony.

Stawka wyjściowa czynszu dzierżawnego: 124,45 zł/ha

Dzierżawa gruntu przeznaczona na cele rolne podlega zwolnieniu z podatku VAT - § 8 ust 4 Rozporządzenia Ministra Finansów z dnia 27 kwietnia 2004 roku w sprawie wykonania niektórych przepisów ustawy o podatku od towarów i usług /Dz.U.z 2004 r. Nr 97 poz. 970/

Wadium w wysokości 500 zł płatne w dniu 9 lipca 2004 r w gotówce w kasie Urzędu przy ul. Męczenników Oświęcimia nr 42 lub na konto Urzędu Miasta Radzionków ING BSK S.A. o/Radzionków nr konta 07 1050 1230 1000 0002 0397 2336. Wadium podlega zaliczeniu na poczet czynszu dzierżawnego.

Roczny czynsz dzierżawny, płatny jest z góry do 1-go października za każdy rok dzierżawy.

Czynsz dzierżawny podlega waloryzacji nie częściej jak co roku.

Termin oraz wskaźniki aktualizacji ustala Burmistrz Miasta Radzionków.

Aktualizacja czynszów następuje bez wypowiedzenia do dnia 31 grudnia roku poprzedzającego aktualizację.

Przetarg odbędzie się 14-go lipca o godz. 9,00- tej w Urzędzie Miasta Radzionków przy ul. Męczenników Oświęcimia 42 pok. nr 8.

Z informacjami na temat przetargu oraz „Regulaminem przetargów” można zapoznać się w Referacie Gospodarki Nieruchomościami Urzędu Miasta Radzionków pok. nr 15, 16 telefon numer 289-07-27 wew. 122, 123 lub 388-71-22, 388-71-23.

**WZ. BURMISTRZA**  
*Karol Tobór*  
**mgr inż. Karol Tobór**  
**ZASTĘPCA BURMISTRZA**

**WYWIESZONO NA TABLICY  
OGŁOSZEŃ**

dnia 25.06.2004.....

**ZDJĘTO Z TABLICY  
OGŁOSZEŃ**

dnia 13.07.2004.....