

UCHWAŁA NR
RADY MIASTA RADZIONKÓW

z dnia 2019 r.

w sprawie wyrażenia zgody na odstąpienie od obowiązku przetargowego zawarcia umowy dzierżawy na czas nieoznaczony

Na podstawie art.18 ust.2 pkt.9 lit „a” ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2019 r., poz. 506) i art.37 ust.4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2018 r., poz. 2204),

**Rada Miasta Radzionków uchwała,
co następuje:**

§ 1. 1. Wyrazić zgodę na oddanie w dzierżawę w trybie bezprzetargowym niewydzielone części działek [REDAKTOR] a. m. 19 o łącznej powierzchni 273,00 m², położone w Radzionkowie przy [REDAKTOR] na podstawie kolejnej umowy dzierżawy zawartej na czas nieoznaczony. Działki stanowiące własność Gminy Radzionków objęte są księgą wieczystą [REDAKTOR] Sądu Rejonowego w Tarnowskich Górach.

§ 2. Załącznik graficzny, stanowiący integralną część uchwały.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Radzionków.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Załącznik do uchwały Nr
Rady Miasta Radzionków
z dnia.....2019 r.



Uzasadnienie

Z wnioskiem o wyrażenie zgody na przedłużenie umowy dzierżawy niewydzielonego gruntu obejmującego części działek [REDAKTED] a.m. 19 (przed podziałem geodezyjnym działki [REDAKTED]) o łącznej pow. 273 m², położone w Radzionkowie [REDAKTED] stanowiące własność Gminy Radzionków, objęte księgą wieczystą KW [REDAKTED] Sądu Rejonowego w Tarnowskich Górach wystąpił dotychczasowy Dzierżawca, [REDAKTED]
[REDAKTED]

Przedmiotem dzierżawy był niewydzielony grunt o powierzchni dzierżawy 273,00 m², z przeznaczeniem na cel rekreacyjny.

Zgodnie z zapisami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego teren położony jest w strefie terenów budownictwa mieszkaniowo-usługowego oznaczonej na rysunku planu symbolem „B.67 MU”.

Do czasu ustalenia przez Gminę Radzionków innego sposobu zagospodarowania przedmiotowej nieruchomości, zasadnym jest zawrzeć stosowną umowę dzierżawy.

W tym stanie rzeczy, podjęcie niniejszej uchwały jest w pełni uzasadnione.

Zastępca Burmistrza

Bernard Skibiński