

**UCHWAŁA NR .....**  
**RADY MIASTA RADZIONKÓW**

z dnia ..... 2019 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na odstąpienie od obowiązku przetargowego zawarcia umowy dzierżawy na czas nieoznaczony**

Na podstawie art.18 ust.2 pkt.9 lit „a” ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2019 r., poz. 506) i art.37 ust.4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2018 r., poz. 2204),

**Rada Miasta Radzionków uchwała,  
co następuje:**

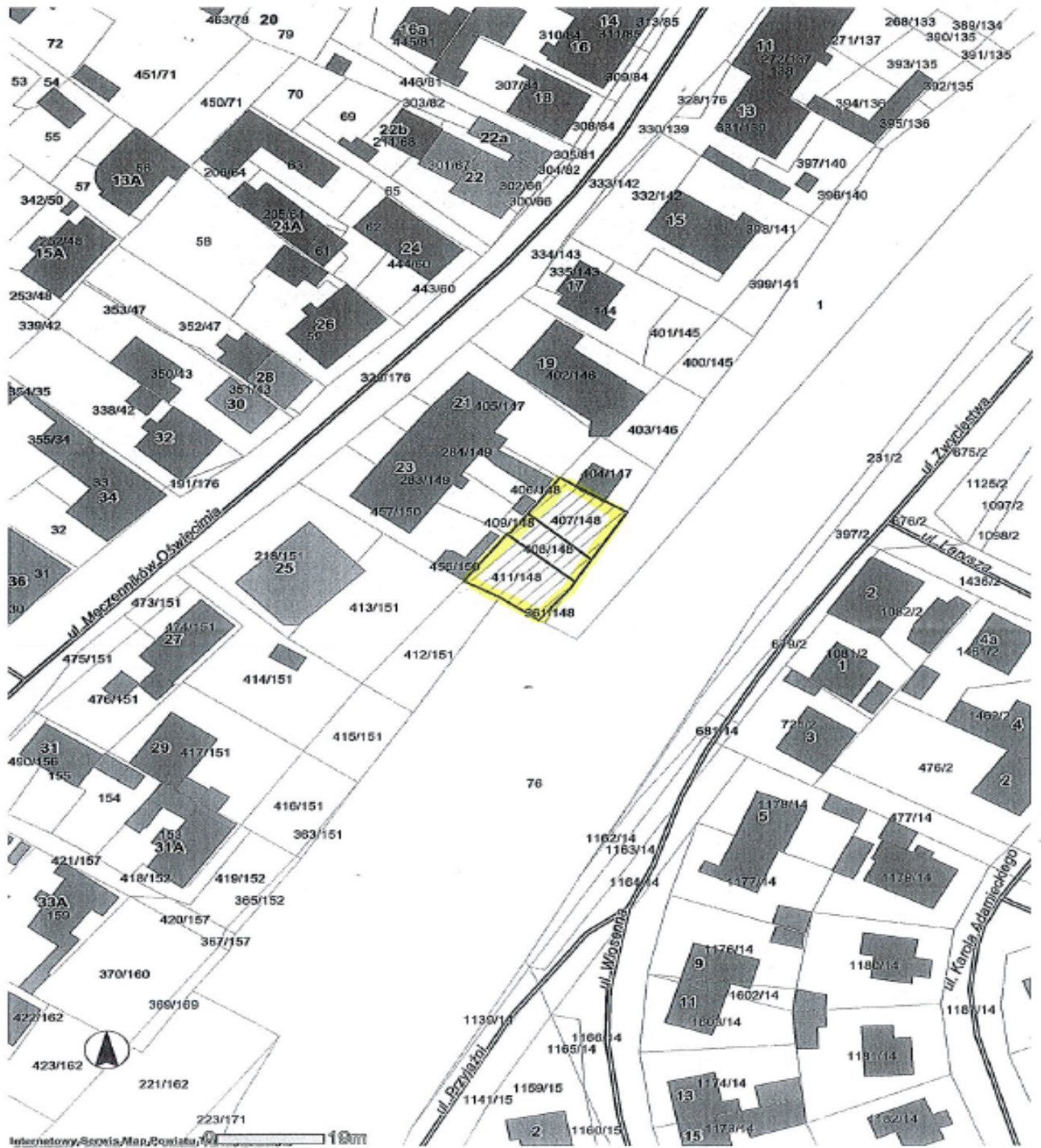
**§ 1. 1.** Wyrazić zgodę na oddanie w dzierżawę w trybie bezprzetargowym działki nr [REDAKTOR] a. m. 10 o łącznej powierzchni 412,00 m<sup>2</sup>, położone w Radzionkowie w rejonie ul. [REDAKTOR] na podstawie kolejnej umowy dzierżawy zawartej na czas nieoznaczony. Działki stanowiące własność Gminy Radzionków objęte są księgą wieczystą [REDAKTOR] Sądu Rejonowego w Tarnowskich Górach.

**§ 2.** Załącznik graficzny, stanowiący integralną część uchwały.

**§ 3.** Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Radzionków.

**§ 4.** Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Załącznik do uchwały Nr .....  
Rady Miasta Radzionków  
z dnia.....2019 r.



Skala 1:1000

## Uzasadnienie

Z wnioskiem o wyrażenie zgody na przedłużenie umowy dzierżawy działek nr [REDAKTED] a.m. 10 o łącznej pow. 412,00 m<sup>2</sup>, położonych w Radzionkowie w rejonie [REDAKTED] stanowiących własność Gminy Radzionków, objętych księgą wieczystą [REDAKTED] prowadząca działalność gospodarczą [REDAKTED].

Przedmiotem dzierżawy był grunt o powierzchni dzierżawy 412,00 m<sup>2</sup>, z przeznaczeniem na poprawę zagospodarowania nieruchomości przyległej.

Zgodnie z zapisami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego teren położony jest w strefie zabudowy mieszkaniowo-usługowej oznaczonej na rysunku planu symbolem „B.36 MU” oraz w granicy strefy od terenów kolejowych.

Do czasu ustalenia przez Gminę Radzionków innego sposobu zagospodarowania przedmiotowej nieruchomości, zasadnym jest zawrzeć stosowną umowę dzierżawy.

W tym stanie rzeczy, podjęcie niniejszej uchwały jest w pełni uzasadnione.

Zastępca Burmistrza

**Bernard Skibiński**