

UCHWAŁA NR
RADY MIASTA RADZIONKÓW

z dnia 2019 r.

w sprawie wyrażenia zgody na zbycie nieruchomości

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. "a" ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (t.j. Dz.U. z 2019r. poz. 506 ze zm.), w związku z art. 13 ust.1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U. z 2018 roku, poz.2204 ze zm.)

**Rada Miasta Radzionków uchwała,
co następuje:**

§ 1. 1. Wyrazić zgodę na zbycie części nieruchomości [REDAKTOR] Sądu Rejonowego w Tarnowskich Górach obejmującej niezabudowaną działkę gruntu [REDAKTOR] o pow. 18091 m² a.m.20 o/Radzionków, położoną w Radzionkowie [REDAKTOR]

2. Niezabudowana działka stanowiąca część nieruchomości [REDAKTOR] Sądu Rejonowego w Tarnowskich Górach, będąca przedmiotem zbycia została przedstawiona na załączniku nr 1 stanowiącym integralną część Uchwały.

§ 2. Zbycie części niezabudowanej nieruchomości opisanej w § 1.1 nastąpi zgodnie z zasadami określonymi ustawą z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U. z 2018 roku, poz. 2204 ze zm.) w postępowaniu przetargowym.

§ 3. Wykonanie Uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Radzionków.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Załącznik do uchwały Nr
Rady Miasta Radzionków
z dnia.....2019 r.



Uzasadnienie

Niezabudowana działka gruntu położona przy [REDAKTOWANE] w Radzionkowie opisana w §1.1 niniejszej Uchwały zgodnie z Miejscowym Planem Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Radzionków znajduje się w terenie stref aktywności gospodarczej i zieleni parkowej oznaczonych na rysunku planu symbolem „C. 2 S/PU/ZP”.

Zbycie działki nastąpi w postępowaniu przetargowym. Została ona oszacowana przez rzeczoznawcę majątkowego, w operacie szacunkowym sporządzonym na zlecenie gminy według stanu na kwiecień 2019 roku.

Celem zapewnienia dostępu do drogi publicznej zostanie ustanowiona służebności gruntowa.

Wartość gruntu ustalona przez rzeczoznawcę majątkowego stanowić będzie podstawę do ustalenia ceny wywoławczej w przetargu na zbycie nieruchomości.

W tym stanie rzeczy podjęcie Uchwały jest uzasadnione.

Burmistrz

dr Gabriel Tobor