

UCHWAŁA NR
RADY MIASTA RADZIONKÓW

z dnia 2022 r.

w sprawie wyrażenia zgody na zbycie części nieruchomości

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. "a" ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (t.j. Dz.U. z 2022r. poz. 559 ze zm.)

**Rada Miasta Radzionków uchwała,
co następuje:**

§ 1. 1. Wyrazić zgodę na zbycie części niezabudowanej nieruchomości obejmującej działki gruntu nr 2138/47 o pow. 1549 m² oraz działki gruntu nr 2142/46 o pow. 448 m² a.m.20 o/Radzionków objęte księgą wieczystą KW GL1T/00051311/4 Sądu Rejonowego w Tarnowskich Górach stanowiącą własność gminy Radzionków, położoną przy ul. Wawelskiej w Radzionkowie.

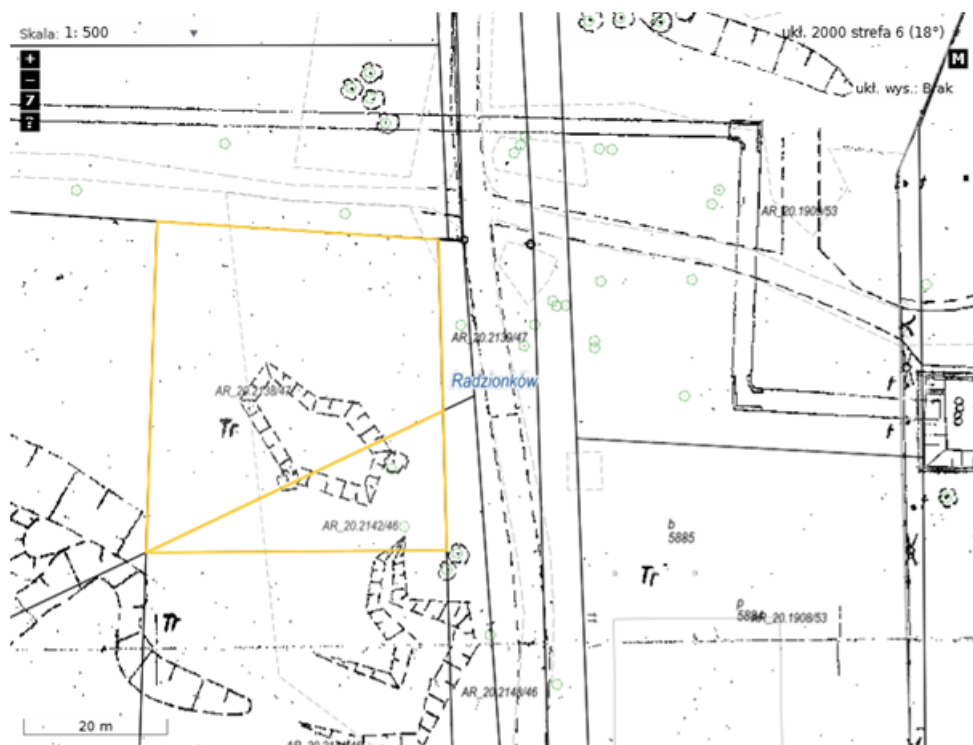
2. Niezabudowana część nieruchomości objęta księgą wieczystą KW GL1T/00051311/4 Sądu Rejonowego w Tarnowskich Górach, będąca przedmiotem zbycia została przedstawiona na załączniku nr 1 stanowiącym integralną część Uchwały.

§ 2. Zbycie części niezabudowanej nieruchomości opisanej w § 1.1 nastąpi zgodnie z zasadami określonymi ustawą z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U. z 2021 roku, poz. 1899 ze zm.) w postępowaniu przetargowym.

§ 3. Wykonanie Uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Radzionków.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Załącznik do Nr 1 uchwały Nr
Rady Miasta Radzionków
z dnia.....2022 r.



Uzasadnienie

Nie zabudowane działki gruntu położone przy ul. Wawelskiej w Radzionkowie opisane w §1.1 niniejszej Uchwały zgodnie z Miejscowym Planem Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Radzionków znajdują się w terenie zabudowy produkcyjno-usługowej oznaczonej na rysunku planu symbolem **8PU**.

Zbycie działek nastąpi w postępowaniu przetargowym. Zostały one oszacowane przez rzeczoznawcę majątkowego, w operacie szacunkowym sporządzonym na zlecenie gminy według stanu na wrzesień 2022 roku.

Wartość gruntu ustalona przez rzeczoznawcę majątkowego stanowić będzie podstawę do ustalenia ceny wywoławczej w przetargu na zbycie nieruchomości.

W tym stanie rzeczy podjęcie Uchwały jest uzasadnione.

Zastępca Burmistrza

mgr inż. Grzegorz Szeremeta